

UMOWA NR/8-2/2015

została zawarta w Koszalinie w dniu2015 r. pomiędzy:

Województwem Zachodniopomorskim
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin

(w dalszej treści umowy zwanym „Zamawiającym”) reprezentowanym przez:

.....

W imieniu Województwa umowę będzie realizowała jego jednostka organizacyjna –
Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich, 75-122 Koszalin, ul. Szczecińska 31
(w dalszej treści Umowy zwany „Realizatorem umowy”)

oraz

.....,
(w dalszej treści umowy zwaną „Wykonawcą”) , reprezentowanym przez:

.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 5 186 000 euro, na podstawie ustawy – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2013r. poz. 907 z późn. zmian.), w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w ramach projektu pn:
„Przebudowa drogi wojewódzkiej Nr 205 na odcinku Sławno – Polanów etap przebudowy i rozbudowy przejścia przez m. Sławno”
2. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych zgodnie z Projektem budowlanym i zasadami wiedzy technicznej.
4. Zakres i sposób wykonania robót określa niniejsza umowa oraz niżej wymienione dokumenty, które stanowią integralną część Umowy:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia r. wraz z załącznikami, stanowiąca załącznik Nr 1;
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiąca załącznik Nr 2;
 - 3) Formularz oświadczenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, stanowiący załącznik Nr 3;
 - 4) Dokumentacja projektowa - Szczegółowe Specyfikacje Techniczne, stanowiąca załącznik Nr 4;
 - 5) Dokumentacja projektowa – Rysunki, stanowiąca załącznik Nr 5.
 - 6) Wyceniony Przedmiar Robót.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia: do dnia **30.10.2016r.**
3. Realizator umowy przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 14 dni od daty zawarcia

niniejszej umowy. W dniu przekazania terenu budowy Realizator umowy przekaze Wykonawcy dziennik budowy wraz z pełną dokumentacją.

4. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia robót w terminie 14 dni od daty przekazania terenu budowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren realizacji robót pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz Projektantom, służbom Rejonów Dróg Wojewódzkich, instytucjom kontrolującym oraz innym upoważnionym osobom, które Przedstawiciel Zamawiającego wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że zapłaci Wykonawcy za wykonanie robót wynagrodzenie, zgodnie z Ofertą z dnia r., w kwocie:
netto:
(słownie:),
VAT:
(słownie:),
brutto:
(słownie:),
2. Wynagrodzenie, stanowić będzie wynik iloczynu ilości jednostek obmiarowych robót odebranych i cen jednostkowych wskazanych w Wycenionym przedmiarze robót sporządzonym metodą kalkulacji uproszczonej oraz kwoty podatku od towarów i usług VAT.
3. Wartość umowy może ulec zwiększeniu do wartości 110 % ceny brutto podanej w ofercie, tj. kwoty brutto zł (słownie:).
4. Kwota w wysokości 10 % przekraczająca wynagrodzenie brutto wynikające z oferty, przeznaczona jest na pokrycie różnicy między założoną ilością robót do wykonania, określoną w Wycenionym Przedmiarze Robót a ilością robót faktycznie wykonanych, wynikającą z obmiaru robót oraz innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, na skutek wprowadzenia nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej.
5. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielania zaliczki.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

Zasady płatności

1. Ilości określone w Wycenionym Przedmiarze Robót są ilościami szacunkowymi. Podstawą wynagrodzenia będą ilości faktycznie wykonanych robót na podstawie obmiarów potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Inżyniera Projektu i Kierownika Projektu.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w oparciu o zestawienie zakresu i wartości wykonanych robót z Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER) sporządzone przez Wykonawcę narastająco, pomniejszone o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać przed wystawieniem faktury zatwierdzenie przez Przedstawiciela Zamawiającego przejściowego świadectwa płatności, które wystawia Inżynier Projektu.
3. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości i zakresu wykonanych robót ujętych w TER, sporządzonym przez Wykonawcę narastająco, pomniejszonym o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Przed wystawieniem faktury końcowej Wykonawca zobowiązany uzyskać zatwierdzenie przez Przedstawiciela Zamawiającego końcowego świadectwo płatności, które wystawia Inżynier Projektu.
4. Do momentu odbioru końcowego przedmiotu umowy suma faktur VAT nie może przekroczyć 90%

5. Faktury powinny być wystawione na Zamawiającego, tj. Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin i wraz z wymaganymi dokumentami doręczone Realizatorowi Umowy.
6. Płatność Wynagrodzenia Wykonawcy, zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni liczonych od dnia dostarczenia faktury VAT wraz z wymaganym kompletem dokumentów.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego.
8. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć każdorazowo do wystawionych przez siebie faktur:
 - 1) dokumentów potwierdzających dokonanie płatności na rzecz Podwykonawców lub złożenie przez nich oświadczeń ośnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi Umowami o podwykonawstwo na odpowiednim formularzu stanowiącym załącznik do niniejszej umowy;
 - 2) kopię faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego lub zgłoszonych Podwykonawców i dalszych podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy czy usługi.
9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w ust. 8, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu podwykonawcy.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych odpowiedniemu podwykonawcy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
14. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany, niezależnie od jej wartości, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany.
3. Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać:

- 1) zakres robót powierzony Podwykonawcom;
 - 2) kwotę wynagrodzenia za powierzony zakres robót – kwoty za poszczególne prace (pozycje kosztorysowe) nie mogą być wyższe niż ceny podane w ofercie Wykonawcy;
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonego Podwykonawcy, przy czym termin ten powinien odpowiadać terminom określonym w zaakceptowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym;
 - 4) termin zapłaty - termin zapłaty nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy/Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy;
 - 5) oświadczenia Podwykonawcy, iż w przypadku ewentualnego zatrzymania kwoty zabezpieczenia przez Wykonawcę, kwota ta stanowi wyłącznie wewnętrzne zobowiązanie między Wykonawcą a Podwykonawcą i w przypadku nie zwrócenia tej kwoty przez Wykonawcę, Podwykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
 - 6) obowiązek Podwykonawcy o niezwłocznym informowaniu Zamawiającego o nienależytym wykonywaniu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia.
4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) dotyczących zapłaty wynagrodzenia w terminie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego zakresu robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 3) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu przez Zamawiającego Wykonawcy zabezpieczenia określonego w § 15.
5. Wykonawca przedłoży wraz z projektem umowy z Podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w ciągu 14 dni do przedłożonego przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Z dniem przedłożenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, możliwe jest dopiero wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę. Wcześniejsze wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę będzie traktowane jako wykonywanie robót przez podmiot nieuprawniony i będzie uprawniało do naliczenia kary umownej zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 4.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości co najmniej 40 000 złotych lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Treść umowy odpowiednio powinna być zgodna z warunkami określonymi w ust. 3 - 5.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.
12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne. Jakakolwiek

przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

13. Rozwiązanie umowy z podwykonawcą wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz przedłożenia rozliczenia dotychczas wykonanych robót.
14. W przypadku zastąpienia biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu innym podwykonawcą, podwykonawca ten powinien wykazać spełnianie powyższych warunków w zakresie nie mniejszym niż dotychczasowy Podwykonawca.
15. Zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcom możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
16. W przypadku zastąpienia biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu innym podwykonawcą, podwykonawca ten powinien wykazać spełnianie powyższych warunków.
17. Zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcom możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6

Harmonogram robót

1. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć harmonogram rzeczowo-finansowy do Zarządzającego Projektem w celu zaopiniowania, w terminie 10 dni od dnia przekazania terenu budowy. Zarządzający Projektem po zaopiniowaniu przekaże ww. harmonogram Przedstawicielowi Zamawiającego do ostatecznego zatwierdzenia.
3. Przedstawiciel Zamawiającego zgłosi ewentualne uwagi do harmonogramu, o których mowa w ust. 2 lub go zatwierdzi w ciągu 7 dni od daty przedłożenia przez Inżyniera Projektu harmonogramu do zatwierdzenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest aktualizować harmonogram rzeczowo-finansowy w wyniku zmian wynikających z poleceń, o których mowa w § 7 ust. 1 lub na polecenie Inżyniera Projektu z innych istotnych powodów (np. opóźnienia realizacji robót w stosunku do harmonogramu). Zaktualizowany harmonogram wymaga dla swojej ważności zatwierdzenia go przez Przedstawiciela Zamawiającego.

§ 7

Roboty zamiennie i dodatkowe

1. Inżynier Projektu po wydaniu zgody przez Przedstawiciela Zamawiającego ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać poniższe polecenia:
 - 1) wykonania w uzasadnionych przypadkach rozwiązań zamiennych w stosunku do założonych w Dokumentacji projektowej,
 - 2) zmniejszenia lub zwiększenia ilości robót objętych WPR lub pominięcia jakiejś roboty,
 - 3) dokonania zmiany kolejności wykonania robót określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - 4) wykonania robót dodatkowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania ww. robót Inżynier Projektu sporządza Protokół Konieczności zawierający opis robót, przyczynę ich wystąpienia oraz sprawdza wycenę kosztów opracowaną przez Wykonawcę robót w oparciu o ceny jednostkowe z Wycenionego Przedmiaru Robót, a w przypadku ich braku opracowaną w oparciu o nakłady R, M, S z powszechnie

obowiązujących katalogów oraz stawki i narzuty nie wyższe od średnich wartości cen określonych w powszechnie stosowanych cennikach np. Sekocenbud dla województwa zachodniopomorskiego. Protokół Konieczności po analizie zatwierdza Przedstawiciel Zamawiającego.

3. Wykonanie jakichkolwiek robót budowlanych bez zachowania procedury określonej umową, wyklucza możliwość uzyskania z tego tytułu jakiegokolwiek wynagrodzenia.
4. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym.
5. Wynagrodzenie za roboty wykonane w ramach zamówień dodatkowych i zamówień uzupełniających w rozumieniu ustawy – Prawo zamówień publicznych ustalone będzie na podstawie negocjacji z uwzględnieniem zapisów ust. 2. Ewentualne zamówienia dodatkowe i zamówienia uzupełniające będą udzielane na podstawie odrębnej umowy.

§ 8

Wymogi materiałowe

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014.883) oraz wymaganiom określonym w SST.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w SST.
4. Materiały z rozbiórki Wykonawca wykorzysta (lub usunie) zgodnie z zapisami w SST. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren realizacji robót przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 21 z późn. zmian.).

§ 9

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Przedstawiciela Zamawiającego należy:
 - 1) dokonanie wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w umowie, na podstawie art. 647 KC i ustawy PB,
 - 2) przekazanie terenu budowy, w terminie określonym w § 2 ust. 3 umowy,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) sporządzenie i przekazanie Wykonawcy projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - 5) zapłaty Wykonawcy umówionego wynagrodzenia zgodnie z zapisami zawartymi w § 3 i 4 umowy.
 - 6) przeprowadzenie odbioru końcowego i pogwarancyjnego (ostatecznego) przed upływem okresu rękojmi i gwarancji.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,
 - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w dokumentacji projektowej,
 - 3) wytyczenie pasa drogowego na podstawie współrzędnych przekazanych przez Zamawiającego, dotyczy działek wydzielonych i przejętych pod pas drogowy decyzją ZRID,
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań określonych w SST,
 - 5) wykonania robót wynikających z Dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w Wycenionym Przedmiarze Robót,
 - 6) prowadzenie na bieżąco i przechowywanie następujących dokumentów budowy w formie zgodnej z art. 3 pkt. 13 i art. 46 ustawy Prawo Budowlane:
 - a) dziennik budowy,
 - b) książkę lub kartę obmiarów (zgodnie ze wzorem ustalonym z Inżynierem Projektu),
 - c) dokumenty obowiązkowych badań i sprawdzeń materiałów użytych do realizacji zamówienia oraz wykazanych w SST

- 7) opracowanie i przekazanie Inżynierowi Projektu następujących dokumentów:
 - a) szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy,
 - b) plan BIOZ.
 - c) Plan Zapewnienia Jakości (PZJ)
- 8) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST,
- 9) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- 10) skompletowanie i przedstawienie Inżynierowi Projektu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy do przejściowego świadectwa płatności i do odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami zawartymi w SST i Umowie,
- 11) dokumentację powykonawczą z uwzględnieniem aktualizacji użytków gruntowych działek przejętych pod pas drogowy, potwierdzoną przez Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w 3 egz.
- 12) utrzymanie ładu i porządku na terenie realizacji robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania,
- 13) utrzymanie ruchu publicznego oraz utrzymanie istniejących i wybudowanych obiektów (jezdnie, ścieżki rowerowe, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwadniające, obiekty mostowe itp.) w zakresie przekazanego placu budowy w okresie trwania realizacji Projektu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót w tym bieżącego utrzymania drogi, między innymi łatanie masą bitumiczną ubytków w nawierzchni. Niedopuszczalne jest pozostawienie ubytków niezalanych zagrażających bezpieczeństwu użytkowników drogi. Koszty z tego wynikające nie podlegają odrębnej zapłacie, będą poniesione przez Wykonawcę i muszą być ujęte w kosztach ogólnych budowy.
- 14) informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz zgłaszanie ich do odbioru,
- 15) informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 16) niezwłoczne informowanie Inżyniera Projektu o zaistniałych na terenie realizacji robót kontrolach i wypadkach,
- 17) wdrożenie i utrzymanie na koszt Wykonawcy przekazanego przez Zamawiającego projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzyskaniem odbioru oznakowania przez jednostkę organizacyjną Zamawiającego – Rejon Dróg Wojewódzkich, przed przystąpieniem do realizacji robót,
- 18) staraniem i na koszt Wykonawcy ewentualne uaktualnienie lub dostosowanie do potrzeb Wykonawcy robót, projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień.
- 19) realizacja robót zgodnie z zatwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 20) informowanie właścicieli urządzeń obcych (np. gaz, woda, kable energetyczne, kanalizacja itp.) o zamiarze prowadzenia robót w ich sąsiedztwie,
- 21) udostępnienie placu budowy:
 - Wykonawcy ENERGA – OPERATOR S.A. w celu realizacji oświetlenia drogowego,
 - Wykonawcy PKP Polskie Linie Kolejowe w celu remontu wiaduktu kolejowego nad ulicą Koszalińską
 - Wykonawcy Wodociągów i Kanalizacja SP. z o. o. w Sławnie w celu częściowej wymiany sieci wodno – kanalizacyjnej przed wykonaniem nasypówa także współdziałania w celu należytego wykonania przedmiotowego projektu;
- 22) wznowienie, wyznaczenie, a w szczególnych przypadkach ustalenie granic pasa drogowego oraz stabilizacja granic znakami drogowymi typu „PD” Pas drogowy zgodnie z wymaganiami w SST – D. 01.01.01 pkt 5.7.

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Inżyniera Projektu wydawane zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.
W przypadku zawieszenia Inżynierowi Projektu uprawnień w zarządzaniu projektem przez Przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca będzie stosował się do poleceń Przedstawiciela Zamawiającego.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie, ustawienie i utrzymanie w należyтым stanie tablic informacyjnych i pamiątkowych o dofinansowaniu przedmiotowego projektu przez Unię Europejską, zgodnie z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014 – 2020. Projekty tablic wymagają akceptacji Kierownika Projektu. Koszty z tego wynikające nie podlegają odrębnej zapłacie i muszą być ujęte w kosztach ogólnych budowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne do wykonania zadania zgodnie z Dokumentacją Projektową, SST oraz uzyskania decyzji pozwalającej na użytkowanie.

§ 10

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany przez Wykonawcę w Ofercie. Zmiana osoby z personelu wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Przedstawiciela Zamawiającego. Przedstawiciel Zamawiającego zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osób wymaganych postanowieniami SIWZ. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Zaakceptowana przez Przedstawiciela Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 2, nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
5. Skierowanie bez akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego, do kierowania robotami innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 11

Nadzór inwestorski

1. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski, a PZ poinformuje Wykonawcę o osobach, do pełnienia nadzoru inwestorskiego.
2. Osoby wskazane do pełnienia nadzoru inwestorskiego będą działać w granicach umocowania udzielonego przez Zamawiającego oraz w zakresie określonym w ustawie Prawo budowlane.

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie zakończenia robót 0,1 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 10 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub pogwarancyjnym 0,05 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy za każdy dzień zwłoki;

- 4) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 7 umowy – karę w wysokości 2 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy;
 - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim podwykonawcom w wysokości 0,1 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki;
 - 6) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy;
 - 7) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy czy usługi lub jej zmiany w wysokości 0,1 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy ;
 - 8) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy.
 - 9) Z tytułu nie przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia w sytuacjach określonych w § 15 ust. 7 i 8 Umowy w wysokości 2 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ustalonej kary umownej.
 3. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 KC.

§ 13

Odbiory robót

1. Rodzaje odbiorów:
 - odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - odbiór końcowy (po zakończeniu całości robót),
 - odbiór w trakcie okresu rękojmi i gwarancji,
 - odbiór pogwarancyjny (ostateczny).
 - 1) Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego (danej branży) na wniosek Wykonawcy - w postaci wpisu w dzienniku budowy.
 - 2) Odbioru końcowego dokonuje się po zakończeniu robót składających się na przedmiot umowy. Wykonawca zgłasza pisemnie Inżynierowi Projektu zakończone roboty do odbioru końcowego po spełnieniu wszystkich czynności przewidzianych przepisami ustawy PB. Odbioru robót dokonuje komisja powołana przez Przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy, Zespołu Inżyniera Projektu oraz ewentualnie innych upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.

Komisja odbioru robót przystąpi do czynności odbiorowych w terminie do 14 dni od daty pisemnego potwierdzenia Zamawiającemu przez Inżyniera Projektu o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego. Sporządzenie protokołu odbioru końcowego planowane jest w terminie 30 dni od dnia przystąpienia do czynności odbiorowych. Termin ten może ulec wydłużeniu w przypadku stwierdzenia wad (nieprawidłowości) w przedłożonej dokumentacji powykonawczej lub w wykonaniu robót budowlanych.
 - 3) Odbiór w trakcie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Zarządzającego Projektem oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania robót naprawczych z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji za wady fizyczne ujawnione podczas przeprowadzanych przeglądów gwarancyjnych.
 - 4) Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Zarządzającego Projektem i Wykonawcy w formie protokolarnej po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakością celem pełnego rozliczenia umowy.
2. Jeżeli ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne nie ma możliwości usunięcia wad

stwierdzonych przy końcowym odbiorze, a są to wady nie mające wpływu na wydanie ewentualnego pozwolenia o użytkowaniu oraz na bezpieczeństwo życia i zdrowia ludzi, Komisja odbiorowa może sporządzić protokół końcowy z załącznikiem obejmującym wykaz usterek i wad z wyznaczonym realnym terminem ich usunięcia. Protokół ten powinien zawierać ewentualne Programy Naprawcze.

3. Inżynier Projektu ma prawo przeprowadzić badania kontrolne dla potwierdzenia wyników badań jakości robót, przedłożonych przez Wykonawcę. W przypadku, gdy badania kontrolne nie potwierdzają wyników przedłożonych przez Wykonawcę i nie mieszczą się w normach zapisanych w SST, to Inżynier Projektu oprze się wyłącznie na własnych badaniach kontrolnych przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i SST.
W przypadku uzasadnionej wątpliwości do wyników badań ze strony Inżyniera Projektu lub Wykonawcy, na wniosek strony kontraktu należy zlecić badania arbitrażowe niezależnemu laboratorium (zatwierdzonemu przez Zamawiającego), które nie wykonywało badań kontrolnych lub temu samemu laboratorium za zgodą obu stron. Koszty badań arbitrażowych wraz ze wszystkimi kosztami ubocznymi ponosi strona, na której niekorzyść przemawia wynik badania.
4. W terminie 7 dni po zgłoszeniu zakończenia robót, Wykonawca dostarczy Inżynierowi Projektu Operat Kołaudacyjny zawierający:
 - 1) Umowa oraz dokumenty stanowiące załączniki do umowy tj. oferta, wyceniony przedmiar robót
 - 2) Ostateczne rozliczenie robót zawierające:
 - a) obmiar do każdej pozycji kosztorysowej, łącznie z niezbędnymi obliczeniami,
 - b) obmiar robót zamiennych łącznie z wyliczeniem wartości tych robót i szczegółową kalkulacją ceny jednostkowej (o ile występują),
 - c) wyliczenie potrąceń wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wad trwałych,
 - d) ostateczne zestawienie finansowe;
 - 3) Oświadczenia kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. a), b) ustawy – Prawo budowlane, a w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane.
 - 4) Sprawozdanie techniczne Wykonawcy zawierające:
 - a) zakres i lokalizację wykonanych robót,
 - b) datę rozpoczęcia i zakończenia robót,
 - c) wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do pierwotnej zatwierdzonej dokumentacji,
 - d) uwagi dotyczące realizacji robót,Sprawozdanie techniczne winno być zaopiniowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Inżyniera Projektu.
 - 5) Dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami (potwierdzenie rysunków przez kierownika budowy z zapisem „powykonawczy” i datą oraz projektanta, jeśli jest wymagane) i ewentualnie dokumentację dodatkową sporządzoną w trakcie realizacji umowy (np. projekty technologiczne, warsztatowe, rusztowań, organizacji ruchu z datami i godzinami wprowadzenia lub likwidacji itp.),
 - 6) Specyfikacje techniczne (podstawowe z umowy i ewentualne uzupełniające lub zamienne),
 - 7) Decyzję zatwierdzającą projekt,
 - 8) Protokół przekazania terenu budowy.
 - 9) Receptury i ustalenia technologiczne.
 - 10) Uprawnienia kierownika budowy, robót, geodety lub w innych specjalnościach wymaganych do realizacji zamówienia wraz z zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
 - 11) Dziennik Budowy i Księga lub karty Obmiaru prowadzona zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym (oryginał).
 - 12) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi potwierdzone przez kierownika robót, budowy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, że wszystkie wyniki są pozytywne i ostateczne.
 - 13) Świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych, atesty z potwierdzeniem przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o

dopuszczeniu do wbudowania materiału.

- 14) Dokumenty potwierdzające rozliczenie się z materiałów z rozbiórki,
 - 15) Dokumentację powykonawczą z uwzględnieniem aktualizacji użytków gruntowych działek przejętych pod pas drogowy, potwierdzoną przez Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w 3 egz.,
 - 16) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonanych elementów robót z ich zbiorczym zestawieniem. Zestawienie winno zawierać między innymi; powierzchnię warstw bitumicznych, powierzchnię innych nawierzchni (na zjazdach chodnikach, zatokach, parkingach itp.), długości krawężników kamiennych, betonowych, obrzeży, dł. kanalizacji wg średnic itp.),
 - 17) Mapę sytuacyjno - wysokościową powykonawczą / powykonawczą dokumentację geodezyjno – kartograficzną z wniesionymi zmianami na mapę zasadniczą.
 - 18) Niezbędne zaświadczenia, decyzje właściwych jednostek i organów wymagane przepisami.
 - 19) Spis zawartości z numeracją kartek.
 - 20) Wykonawca opracuje Operat Kołaudacyjny w dwóch egzemplarzach.
Przygotowanie i opracowanie ww. dokumentów będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady trwałe, które nie nadają się do usunięcia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) Jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie poprzez dokonanie potrąceń części wynagrodzenia, oceniając jakość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w Umowie,
 - 2) Jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.

§ 14

Rękojnia za wady i gwarancja

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przez okres miesięcy na zasadach określonych w KC., z wyjątkiem grubowarstwowego oznakowania poziomego w okresie 4 lat. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów na okres miesięcy, na wykonanie grubowarstwowego oznakowania poziomego na okres 4 lat (48 m-cy) wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do Umowy (Karta Gwarancyjna).
3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 1 miesiąca od daty zgłoszenia wad przez Przedstawiciela Zamawiającego lub w innym terminie ustalonym przez strony ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej a kosztami w całości obciążyć Wykonawcę.

§ 15

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy, tj. kwotę zł (słownie złotych..... złotych/100) na okres od dnia zawarcia umowy do dnia spisania bezusterkowego protokołu odbioru robót zgodnie z § 13 umowy.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego

wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zamawiający zwraca 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia winna obowiązywać od dnia następnego po spisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót przez okres 60 m-cy.
6. Kwota , o której mowa w ust. 5, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
7. W przypadku konieczności usunięcia wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub przeglądu gwarancyjnego robót wad lub jest w trakcie usuwania tych wad, zabezpieczenie zostanie zwrócone po ich usunięciu, przy czym jeśli w tym okresie upływa ważność zabezpieczenia, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądź.
8. W przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności do zawarcia aneksu wydłużającego termin wykonania umowy, przed jego podpisaniem Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądź (np. gwarancji bankowej)

§ 16

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu robót w terminie określonym w § 2 projektu umowy lub nie rozpoczął robót w terenie 14 dni od dnia przekazania terenu robót z przyczyn leżących po jego stronie,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego, do kierowania robotami inną osobę niż wskazana w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) roboty budowlane wykonuje podwykonawca nie zaakceptowany przez Zamawiającego.
 - 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 6) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, SST, niniejszą umową i wskazaniem Przedstawiciela Zamawiającego,
 - 7) Wykonawca realizuje roboty budowlane niezgodnie z zatwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym i wartość niewykonanych robót budowlanych wynikająca z zatwierdzonej TER, przekracza 25% wartości robót w stosunku do kwoty wynikającej z zatwierdzonego harmonogramu.
 - 8) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części uniemożliwiające należyte wykonanie zobowiązania.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca do czasu odbioru robót wykonanych zabezpieczy przerwane roboty wraz z wdrożoną tymczasową organizacją ruchu na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Zamawiający w terminie do 10 dni od daty odstąpienia od umowy, powołała komisję inwentaryzacyjną, w składzie której będą osoby ze strony Wykonawcy, Zamawiającego i Zarządzającego Projektem.

- 3) Komisja inwentaryzacyjna w terminie do 20 dni od daty jej powołania lub w innym ustalonym przez Strony terminie uzależnionym ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia.
 - 4) W terminie do 15 dni od sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót, Wykonawca dostarczy Zarządzającemu Projektem operat kołaudacyjny zawierający dokumenty, o których mowa w § 13 ust. 4 umowy.
 - 5) Zarządzający Projektem w terminie do 7 dni dokona oceny operatu kołaudacyjnego i zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót wykonanych.
 - 6) Zamawiający w terminie do 7 dni wyznaczy datę odbioru robót wykonanych.
 - 7) Protokół odbioru robót budowlanych stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, o jakich mowa w ust. 1 pkt 1-7, Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za prace wykonane do dnia odstąpienia.

§ 17

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zapewni zawarcie umów ubezpieczenia na okres od daty rozpoczęcia robót do daty zgłoszenia do odbioru robót (przyjmuje się okres 44 dni od daty wykonania zamówienia dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
 - 1) szkody w robotach, urządzeniach i materiałach – ubezpieczenie Projektu (Kontraktowe) w wysokości **100%** wartości robót brutto objętych przedmiotem umowy,
 - 2) nieszczęśliwe wypadki oraz szkody osób trzecich – ubezpieczenie OC Wykonawcy na wartość **2 000 000** złotych od wypadków z nieograniczoną liczbą wydarzeń, do wyczerpania kwoty.
2. Opłacone polisy ubezpieczenia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
3. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.

§ 18

Zmiany umowy

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy oraz innych danych ujawnionych rejestrach publicznych,
 - 2) zmiany osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy,
 - 3) opóźnienia w przekazaniu terenu budowy,
 - 4) opóźnienia w przekazaniu dokumentów budowy,
 - 5) przedłużające się procedury postępowania administracyjnego w celu uzyskania opinii, decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - 6) przedłużenia procedury w sprawie udzielenia zamówienia publicznego,
 - 7) opóźnienia spowodowane uwarunkowaniami społecznymi (protesty, listy, petycje, itp.),
 - 8) konieczności prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych właścicielami nieruchomości,
 - 9) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawnych w zakresie mających wpływ na realizację zamówienia,
 - 10) wystąpienia warunków geotechnicznych, których nie można było przewidzieć w chwili udzielenia zamówienia,
 - 11) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych,
 - 12) wystąpienia wykopalisk, niewybuchów oraz okoliczności związanych z ochroną środowiska uniemożliwiających wykonywanie robót,
 - 13) działania sił natury, uznanych za stan klęski żywiołowej,

- 14) wydania poleceń określonych w § 7 ust. 1 pkt 1-3 w przypadkach, gdy skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany terminu zakończenia robót będących przedmiotem umowy lub/i zmiany wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,
 - 15) zmiany zakończenia realizacji przedmiotu umowy z powodu konieczności wykonania robót dodatkowych,
 - 16) zmiany redakcyjnej umowy. Zmiany redakcyjne treści umowy mogą polegać m.in. na zmianie tytułu projektu poprzez dostosowanie nomenklatury do faktycznego zakresu prac realizowanych na podstawie umowy, w odniesieniu do pojęć zgodnych z odpowiednimi przepisami prawa.
2. Wyżej wymienione przypadki dokonania zmiany umowy, mogą między innymi rzutować na zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia lub/i na zmianę wynagrodzenia dla Wykonawcy. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy z ww. powodów nie może powodować dodatkowych roszczeń wobec Zamawiającego ze strony Wykonawcy.
 3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany kwoty określonej w § 3 ust. 3 umowy.
 4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT wynagrodzenie brutto dla Wykonawcy zostanie odpowiednio dostosowane.
 5. Wszelkie zmiany umowy, z zastrzeżeniem § 10 ust. 4 umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Realizatora Umowy.
3. Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu podpisania. Za datę podpisania Umowy uważa się datę podpisania przez ostatnią ze stron.
4. Niniejsza Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający :

Wykonawca :

Słowniczek

1. Definicje

Poniżej podaje się podstawowe definicje używane w dokumentach wchodzących w skład wszystkich części umowy. Oprócz tego w rozdziałach dotyczących specyfikacji technicznych i wycenionego przedmiaru robót podano definicje dotyczące bezpośredniego wykonywania rozliczeń robót.

1.1.Cena jest to podane w umowie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, łącznie z podatkiem VAT, wraz z usunięciem ewentualnych wad ujawnionych przy odbiorze końcowym i w okresie gwarancji.

1.2.Data rozpoczęcia robót jest to faktyczne rozpoczęcie robót potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy.

1.3.Data zakończenia robót jest to data wpisu kierownika budowy do dziennika budowy o zakończeniu robót potwierdzona wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru.

1.4.Dokumentacja projektowa obejmuje rysunki, obliczenia i inne dokumenty stanowiące integralną część umowy oraz wykonane w czasie trwania umowy inne rysunki uzupełniające te dokumenty.

1.5.Zamawiającym jest Województwo Zachodniopomorskie, które jest stroną umowy i uczestnikiem procesu budowlanego w rozumieniu Prawa Budowlanego.

1.6.Realizatorem umowy z ramienia Zamawiającego jest jego jednostka organizacyjna – Zachodniopomorski zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie (ZZDW).

1.7. Przedstawicielem Zamawiającego (PZ) jest Dyrektor ZZDW w Koszalinie, na rzecz którego na podstawie stosowanych pełnomocnictw Zamawiający scedował część swoich uprawnień.

1.8.Kierownikiem Projektu (KP) jest osoba będąca pracownikiem ZZDW w Koszalinie, na którą Przedstawiciel Zamawiającego scedował część swoich uprawnień do bezpośredniego nadzorowania i administrowania usługą zarządzania Projektem.

1.9. Zarządzający Projektem to podmiot, który zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego na Zarządzanie Projektem, posiadający zespół osób, w skład którego wchodzi między innymi: Inżynier Projektu i Inspektorzy branżowi nadzoru inwestorskiego.

1.10. Inżynierem Projektu (IP) jest kierownik zespołu zarządzającego projektem.

1.11.Branżowymi inspektorami Nadzoru Inwestorskiego (INI) są osoby, wchodzące w skład zespołu Inżyniera Projektu, pełniące swoje obowiązki zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

1.12.Nadzór autorski są to czynności sprawowane przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia projektowe, polegające na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

1.13.Oferta wybranego Wykonawcy jest to dokument przedłożony Zamawiającemu przez wykonawcę w czasie postępowania w sprawie zamówienia publicznego, stanowiący integralną część umowy.

1.14.Okres gwarancji jest to podany w Umowie i Warunkach umowy okres, w którym mogą być zgłaszane ewentualne wady do usunięcia przez Wykonawcę.

1.15. Podwykonawca jest to podmiot, który zawarł umowę z wykonawcą na wykonanie robót objętych umową, wskazanych wcześniej w ofercie Wykonawcy.

1.16. Roboty budowlane należy przez to rozumieć wykonanie robót budowlanych w zakresie podanym w załącznikach do umowy.

1.17. Roboty tymczasowe należy przez to rozumieć wykonane przez Wykonawcę roboty, które są potrzebne do wykonania robót budowlanych, które zostaną zdemontowane po zakończeniu robót budowlanych.

1.18. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (SST) wykonania i odbioru robót jest to zbiór dokumentów zwany dalej specyfikacjami technicznymi, stanowiący integralną część umowy, określający zasady wykonania i odbioru robót w sposób pozwalający na osiągnięcie ich wymaganej jakości.

1.19. Wycena robót w ramach zamówień uzupełniających będzie ustalana po przeprowadzeniu negocjacji z wykonawcą, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych, przy czym wycena danego rodzaju robót nie może być wyższa od cen jednostkowych zawartych w Wycenionym Przedmiarze Robót.

1.20. Przejściowe świadectwo płatności (PŚP) – jest to dokument wystawiony przez Inżyniera Projektu i zatwierdzony przez Zamawiającego, który potwierdza wartość wykonanych robót w określonym przedziale czasowym. Wartość przejściowego świadectwa płatności określana jest na podstawie Tabeli elementów rozliczeniowych i kart obmiaru.

1.21. Końcowe świadectwo płatności (KŚP) – jest to dokument wystawiony przez Inżyniera Projektu i zatwierdzony przez Zamawiającego, który pozwala Wykonawcy na wystawienie faktury końcowej.

1.22. Protokół konieczności - jest to dokument stwierdzający konieczność wykonania robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy nie ujętych w Wycenionym Przedmiarze Robót, robót zamiennych w stosunku do założonych w dokumentacji projektowej lub wykonania robót w ilości większej niż podano w przedmiarach.

1.23. Operat kolaudacyjny – jest to zbiór dokumentów budowy, przygotowanych przez Wykonawcę robót, zawierający niezbędne dokumenty stanowiące podstawę odbioru i oceny zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową.

1.24. Protokół odbioru końcowego robót jest to dokument stwierdzający wykonanie przez Wykonawcę robót zrealizowanych w związku z Projektem, potwierdzony przez Komisję Odbiorową, powołaną przez Przedstawiciela Zamawiającego.

1.25. Teren budowy jest to teren niezbędny do realizacji robót, określony w dokumentacji projektowej.

1.26. Umowa jest to umowa zawarta w wyniku przeprowadzonego zamówienia publicznego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą o wykonanie robót budowlanych.

1.27. Wada w robotach to wykonanie danych robót lub ich części niezgodnie z umową, z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

1.28. Wyceniony przedmiar robót oznacza przedmiar robót uzupełniony przez Wykonawcę o oferowane ceny jednostkowe, który staje się integralną częścią umowy.

1.29. Wykonawca jest to osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która zawarła umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

1.30. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest to kwota pieniężna lub dokumenty określone w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.31. Tabela Elementów Rozliczeniowych (TER) jest to tabela sporządzona na podstawie wycenionego przedmiaru robót i obmiaru rzeczywiście wykonanych jednostek robót.

2. Skróty i uproszczenia

BIOZ – Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia
CPV – Wspólny słownik zamówień publicznych
KC – Kodeks cywilny
KPC – Kodeks postępowania cywilnego
KRS – Krajowy rejestr sądowy
SST – Szczegółowe specyfikacje techniczne
PB – Prawo budowlane
PN – Polska norma
PZP – Prawo zamówień publicznych
SIWZ – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
UZP – Urząd Zamówień Publicznych
KP – Kierownik Projektu
IP – Inżynier Projektu
ZIP – Zespół Inżyniera Projektu
PZ – Przedstawiciel Zamawiającego
TER – Tabela Elementów Rozliczeniowych
WPR – Wyceniony Przedmiar Robót
INI – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

WZÓR : KARTA GWARANCYJNA

**Projekt pn.: Przebudowa drogi wojewódzkiej Nr 205 na odcinku
Sławno – Polanów etap przebudowy i rozbudowy przejścia
przez m. Sławno**

1. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów, zapewniających trwałość i bezpieczeństwo użytkowania wykonanego projektu pn. „Przebudowa drogi wojewódzkiej Nr 205 na odcinku Sławno – Polanów etap przebudowy i rozbudowy przejścia przez m. Sławno”.
2. Gwarancja obejmuje bezpłatną naprawę ujawnionych wad lub usterek oraz wymianę uszkodzonych elementów wbudowanych w ramach wykonywanego Projektu w okresie miesięcy^{*)} od następnego dnia od daty odbioru końcowego bezusterkowego wykonania robót lub daty protokołu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
3. Usunięcie ujawnionej wady lub usterki zostanie wykonane w okresie jednego miesiąca, w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych naprawa zostanie dokonana bezzwłocznie, gdy warunki atmosferyczne na to pozwolą.
4. Wykonawca zobowiązany do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 1 miesiąca od daty zgłoszenia wad przez Przedstawiciela Zamawiającego lub w innym terminie ustalonym przez strony ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej a kosztami w całości obciąży Wykonawcę.

.....
Data wystawienia Gwarancji
(data odbioru końcowego robót)

.....
Podpis Wykonawcy

^{*)} z wyjątkiem grubowarstwowego oznakowania poziomego w okresie 4 lat (48 m-cy),

.....
(Podwykonawca / dalszy Podwykonawca)

.....
miejscowość dnia

OŚWIADCZENIE

Reprezentując
(nazwa firmy Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy – ADRES)

będącego Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą

.....
(nazwa firmy Wykonawcy)

w zakresie
(rodzaj robót)

na zadaniu

realizowanym w ramach Umowy nr z dnia.....

zawartej przez Zamawiającego, tj. Województwo Zachodniopomorskie - Zachodniopomorski Zarząd
Dróg Wojewódzkich w Koszalinie z

.....
(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że otrzymałem/łam należne wynagrodzenie od Wykonawcy:

.....
w kwocie: słownie :

za roboty wykonane w okresie od do

netto

podatek VAT

brutto

zgodnie z fakturą VAT nr z dnia

i że nie będę składał w przyszłości roszczeń wobec Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia za roboty
budowlane wynikające z art. 647¹ § 5 k.c.

Ponadto, oświadczam, że w przypadku zatrzymania mi przez Wykonawcę/Podwykonawcę* części
wynagrodzenia tytułem kaucji gwarancyjnej nie będę dochodzić w/w kwoty na drodze sądowej wobec
Zamawiającego gdyby nie została zwrócona przez Wykonawcę/Podwykonawcę*. Kwota ta dotyczy
wewnętrznych zobowiązań między Wykonawcą/Podwykonawcą* i Podwykonawcą/Dalszym
Podwykonawcą i nie wchodzi z zakres roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu solidarnej
odpowiedzialności za zapłatę za roboty budowlane wynikające z artykułu 647¹ k. c.

.....
(Podpis)