

A/ INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Zamawiający

Województwo Zachodniopomorskie - Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Koszalinie, ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin, tel. 94 342 78 31 faks 94 342 43 28
e-mail: zzdww@zzdw.koszalin.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017.1579 ze zmianami), do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Nr postępowania: ZZDW.6/391/5p/8-11/2018

Wykonanie podziałów geodezyjnych działek z podziałem na 6 zadań.

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na:

Przygotowaniu dokumentacji do wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.

W zakresie przedmiotu wykonania umowy należy w szczególności przygotowanie dokumentów zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości.

CPV 71356000 usługi techniczne

4. Termin wykonania zamówienia:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1) Termin rozpoczęcia zamówienia: | od dnia zawarcia umowy. |
| 2) Termin zakończenia zamówienia: | do 120 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. |

5. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Opis części zamówienia:

Zadanie nr 1: Podział działki nr 245 w obrębie Łeknica, gmina Barwice,

Zadanie nr 2: Podział działki nr 35/1 w obrębie 0002, miasto Choszczno,

Zadanie nr 3: Podział działki nr 2501 w obrębie 0001, miasto Trzebiatów,

Zadanie nr 4: Podział działek nr 145 w obrębie Pławienko, nr 1 w obrębie Płoszkowo, gmina Bierzwnik,

Zadanie nr 5: Podział działki nr 385 w obrębie Klasztorne, gmina: Bierzwnik,

Zadanie nr 6: Podział działki nr 216 w obrębie 0003, miasto Bobolice.

Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość zadań.

6. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

dysponują osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj.: geodetą posiadającym uprawnienia zawodowe w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 1 oraz pkt 2, Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.

Zamawiający dopuszcza wykazanie jednego geodetę na wszystkie zadania.

Jeżeli Wykonawca wskaże osobę, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016.65).

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składających się na ofertę:

- 1) Formularz oferty (wg wzoru nr 1-6);
- 2) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z oświadczeniem o posiadaniu wymaganych uprawnień na formularzu **Wykaz osób** (wg wzoru Nr 7). Informacja musi zawierać dane na temat kwalifikacji wskazanych osób wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w pkt. 6 niniejszej instrukcji.

8. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Na ofertę składają się wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami pkt 7 Instrukcji.
- 2) W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załącznik do oferty kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta winna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub jego pełnomocnionego przedstawiciela.
- 3) Wszystkie strony oferty oraz ewentualne poprawki powinny być podpisane przez Wykonawcę lub pełnomocnionego przedstawiciela wykonawcy. **Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów rejestracyjnych (ewidencyjnych) i winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez notariusza.**
- 4) Wykonawca na wybrane zadanie lub zadania złoży tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert na jedno zadanie spowoduje, że oferty te nie będą rozpatrywane.
- 5) W przypadku złożenia przez Wykonawcę ofert na więcej niż jedno zadanie, winny być one złożone w jednym wspólnym opakowaniu. Dokument wymienione w pkt 7 ppkt 2 winien być złożony wspólnie na każde zadanie.
- 6) Komplet dokumentów składających się na ofertę - wymienionych w pkt 7 Instrukcji, Wykonawca powinien umieścić oraz dostarczyć Zamawiającemu w opakowaniu zawierającym ofertę, oznakowanym pełnymi danymi identyfikującymi wykonawcę (nazwa i adres).

Opakowanie należy oznakować:

„Oferta na: **Wykonanie podziałów geodezyjnych działek z podziałem na 6 zadań.**
Zadanie nr

Nie otwierać przed dniem 16.02.2018 r. godz. 10⁰⁰

9. Miejsce i termin składania ofert.

- 1) Miejsce i termin składania ofert:

Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie,
ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin

Termin składania ofert upływa w dniu **16.02.2018 r. o godz. 09⁵⁰**

- 2) Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.
- 3) Zamawiający nie dopuszcza przesyłania ofert drogą elektroniczną i faxem.

10. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1) Wykonawca poda w Formularzu oferty cenę brutto za wykonanie danego zadania, oraz cenę jednostkową za nowopowstałą działkę.
- 2) Cena powinna być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Wykonawca określi cenę podziałów nieruchomości z uwzględnieniem wszystkich kosztów składowych.
- 4) Cena jednostkowa zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.
- 5) Cena podana przez Wykonawcę w ofercie powinna zawierać podatek od towarów i usług (VAT) oraz ewentualne upusty zastosowane przez Wykonawcę.
- 6) W przypadku wystąpienia błędów w obliczeniu ceny w Formularzu Oferty Zamawiający dokona poprawek.

9. Kryteria przyznania zamówienia.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.

10. Udzielenie zamówienia:

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza, a wykonawca zaoferował najniższą cenę.
- 2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

11. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

Zamawiający nie wymaga spełnienia dodatkowych formalności przed zawarciem umowy.

Zamawiający:

Koszalin, dnia 07.02.2018 r.


DYREKTOR
mgr inż. Michał Żuber

B/ WZORY DOKUMENTÓW SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA OFERTE

Formularz oferty

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....
miejscowość data

**Zachodniopomorski Zarząd
Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
ul. Szczecińska 31
75-122 Koszalin**

**Wykonanie podziałów geodezyjnych działek z podziałem na 6 zadań.
Zadanie nr 1**

1. Nawiązując do treści zaproszenia do składania ofert w trybie zapytania ofertowego oferujemy wykonanie zadania nr 1 za cenę brutto: zł (słownie:
łącznie z podatkiem VAT, zgodnie z poniższym wyliczeniem

Zadanie	Obiekt	Ilość nowych działek	Cena jednostkowa netto	Wartość netto (kolumna 3 x kolumna 4)	Wartość podatku VAT 23% (kolumna 5 x 23%)	Razem wartość brutto (kolumna 5+kolumna 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	Podział działki nr 245 w obrębie Leknica, gmina Barwice	2				

2. w przypadku braku naliczenia podatku Vat wskazać podstawę prawną.....
3. oświadczamy, że zamówienie wykonamy w terminie: do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
4. oświadczamy, że akceptujemy poniższe warunki płatności:
- przelew w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT;
 - za termin zapłaty uważa się datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy;
5. oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Adres do korespondencji:

.....
e-mail:

.....
podpis Wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Formularz oferty

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....
miejscowość data

**Zachodniopomorski Zarząd
Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
ul. Szczecińska 31
75-122 Koszalin**

**Wykonanie podziałów geodezyjnych działek z podziałem na 6 zadań.
Zadanie nr 2**

1. Nawiązując do treści zaproszenia do składania ofert w trybie zapytania ofertowego oferujemy wykonanie zadania nr 2 za cenę brutto: zł (słownie:
łącznie z podatkiem VAT, zgodnie z poniższym wyliczeniem

Zadanie	Obiekt	Ilość nowych działek	Cena jednostkowa netto	Wartość netto (kolumna 3 x kolumna 4)	Wartość podatku VAT 23% (kolumna 5 x 23%)	Razem wartość brutto (kolumna 5+kolumna 6)
1	2	3	4	5	6	7
2	Podział działki nr 35/1 w obrębie 0002, miasto Choszczno	2				

2. w przypadku braku naliczenia podatku Vat wskazać podstawę prawną.....
3. oświadczamy, że zamówienie wykonamy w terminie: do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
4. oświadczamy, że akceptujemy poniższe warunki płatności:
- przelew w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT;
 - za termin zapłaty uważa się datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy;
5. oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Adres do korespondencji:

.....
.....
e-mail:

.....
podpis Wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Formularz oferty

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....,
miejscowość data

**Zachodniopomorski Zarząd
Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
ul. Szczecińska 31
75-122 Koszalin**

**Wykonanie podziałów geodezyjnych działek z podziałem na 6 zadań.
Zadanie nr 3**

1. Nawiązując do treści zaproszenia do składania ofert w trybie zapytania ofertowego oferujemy wykonanie zadania nr 3 za cenę brutto: zł (słownie:
łącznie z podatkiem VAT, zgodnie z poniższym wyliczeniem

Zadanie	Obiekt	Ilość nowych działek	Cena jednostkowa netto	Wartość netto (kolumna 3 x kolumna 4)	Wartość podatku VAT 23% (kolumna 5 x 23%)	Razem wartość brutto (kolumna 5+kolumna 6)
1	2	3	4	5	6	7
3	Podział działki nr 2501 w obrębie 0001, miasto Trzebiatów	2				

2. w przypadku braku naliczenia podatku Vat wskazać podstawę prawną.....
3. oświadczamy, że zamówienie wykonamy w terminie: do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
4. oświadczamy, że akceptujemy poniższe warunki płatności:
- przelew w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT;
 - za termin zapłaty uważa się datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy;
5. oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Adres do korespondencji:

.....

.....

e-mail:

.....
podpis Wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Formularz oferty

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....
miejscowość data

**Zachodniopomorski Zarząd
Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
ul. Szczecińska 31
75-122 Koszalin**

**Wykonanie podziałów geodezyjnych działek z podziałem na 6 zadań.
Zadanie nr 4**

1. Nawiązując do treści zaproszenia do składania ofert w trybie zapytania ofertowego oferujemy wykonanie zadania nr 4 za cenę brutto: zł (słownie:
łącznie z podatkiem VAT, zgodnie z poniższym wyliczeniem

Zadanie	Obiekt	Ilość nowych działek	Cena jednostkowa netto	Wartość netto (kolumna 3 x kolumna 4)	Wartość podatku VAT 23% (kolumna 5x 23%)	Razem wartość brutto (kolumna 5+kolumna 6)
1	2	3	4	5	6	7
4	Podział działek nr 145 w obrębie Pławienko, nr 1 w obrębie Płoszkowo, gmina Bierzwnik,	4				

2. w przypadku braku naliczenia podatku Vat wskazać podstawę prawną.....
3. oświadczamy, że zamówienie wykonamy w terminie: do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
4. oświadczamy, że akceptujemy poniższe warunki płatności:
- przelew w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT;
 - za termin zapłaty uważa się datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy;
5. oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Adres do korespondencji:

.....
.....
e-mail:

.....
podpis Wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Formularz oferty

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....,
miejscowość data

**Zachodniopomorski Zarząd
Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
ul. Szczecińska 31
75-122 Koszalin**

**Wykonanie podziałów geodezyjnych działek z podziałem na 6 zadań.
Zadanie nr 5**

1. Nawiązując do treści zaproszenia do składania ofert w trybie zapytania ofertowego oferujemy wykonanie zadania nr 5 za cenę brutto: zł (słownie:
łącznie z podatkiem VAT, zgodnie z poniższym wyliczeniem

Zadanie	Obiekt	Ilość nowych działek	Cena jednostkowa netto	Wartość netto (kolumna 3 x kolumna 4)	Wartość podatku VAT 23% (kolumna 5 x 23%)	Razem wartość brutto (kolumna 5+kolumna 6)
1	2	3	4	5	6	7
5	Podział działki nr 385 w obrębie Klasztorne, gmina: Bierzwnik	5				

2. w przypadku braku naliczenia podatku Vat wskazać podstawę prawną.....
3. oświadczamy, że zamówienie wykonamy w terminie: do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
4. oświadczamy, że akceptujemy poniższe warunki płatności:
- przelew w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT;
- za termin zapłaty uważa się datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy;
5. oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Adres do korespondencji:

.....
.....
e-mail:

.....
podpis Wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Formularz oferty

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....,
miejscowość data

**Zachodniopomorski Zarząd
Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
ul. Szczecińska 31
75-122 Koszalin**

**Wykonanie podziałów geodezyjnych działek z podziałem na 6 zadań.
Zadanie nr 6**

1. Nawiązując do treści zaproszenia do składania ofert w trybie zapytania ofertowego oferujemy wykonanie zadania nr 6 za cenę brutto: zł (słownie:
łącznie z podatkiem VAT, zgodnie z poniższym wyliczeniem

Zadanie	Obiekt	Ilość nowych działek	Cena jednostkowa netto	Wartość netto (kolumna 3 x kolumna 4)	Wartość podatku VAT 23% (kolumna 5 x 23%)	Razem wartość brutto (kolumna 5+kolumna 6)
1	2	3	4	5	6	7
6	Podział działki nr 216 w obrębie 0003, miasto Bobolice	2				

2. w przypadku braku naliczenia podatku Vat wskazać podstawę prawną.....
3. oświadczamy, że zamówienie wykonamy w terminie: do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
4. oświadczamy, że akceptujemy poniższe warunki płatności:
- przelew w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT;
 - za termin zapłaty uważa się datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy;
5. oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Adres do korespondencji:

.....

.....

e-mail:

.....
podpis Wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....
miejscowość dnia

WYKAZ OSÓB

które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia:

Wykonanie podziałów geodezyjnych działek z podziałem na 6 zadań.

Zadanie nr

Lp.	Funkcja	Imię i nazwisko	Numer, rodzaj i zakres uprawnień zawodowych oraz data ich wydania
1	2	3	5
1	Geodeta uprawniony		Uprawnienia geodezyjne Nr w zakresie Data wydania uprawnień:

Oświadczam, że osoba wskazana powyżej posiada wymagane uprawnienia.

.....
podpis Wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy