



Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie

Telefon centrali: /94/ 342 78 31

Sekretariat: /94/ 342 56 93

Fax: /94/ 342 43 28

Nr konta: Bank PKO Bank Polski S.A. I/o Koszalin 52 1020 2791 0000 7402 0093 1246

<http://www.zzdw.koszalin.pl>

e-mail: zzdw@zzdw.koszalin.pl

Dane do faktur: Nabywca:

Województwo Zachodniopomorskie
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
NIP: 851-28-71-498 REGON: 811683876

Płatnik/adres do korespondencji:

Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Koszalinie
ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin

ZZDW.6/391/66-1/8-3/5/2018

Koszalin, dnia 25.04.2018 r.

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dot. przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: **Przebudowa DW 206 – przejścia przez m. Kościernica.**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

Pytanie nr 1

§ 5 ust. 6 i 7:

6. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu w siedzibie Zamawiającego lub Inspektorowi Nadzoru.

7. Niezgłoszenie w ciągu 14 dni pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

Wykonawca wnosi o skrócenie terminu wskazanego w § 5 ust. 6 i 7 Umowy, w ciągu którego Zamawiający może zgłosić uwagi do projektu umowy o podwykonawstwo do 7 dni, co znacznie usprawni to proces podzlecenia robót przebieg realizacji inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść § 5 ust. 6 i 7 projektu umowy.

Pytanie nr 2

§ 5 ust. 9:

Z dniem przedłożenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, możliwe jest dopiero wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę. Wcześniejsze wykonywanie robót przez Podwykonawcę /dalszego Podwykonawcę będzie traktowane jako wykonywanie robót przez podmiot nieuprawniony i będzie uprawniało do naliczenia kary umownej zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 4 umowy

Wykonawca wnosi o wykreślenie § 5 ust. 9 Umowy. Zapis ten powoduje kolejne nadmierne i nieuzasadnione wydłużenie procesu podzlecenia robót podwykonawcom.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść § 5 ust. 9 projektu umowy.

Pytanie nr 3

§ 5 ust. 10:

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości co najmniej 45 000 złotych lub jej zmiany w terminie 10 dni od dnia jej zawarcia przy czym datą złożenia będzie faktyczny wpływ do siedziby Zamawiającego. Nie zachowanie 10 - dniowego terminu będzie uprawniało Zamawiającego do naliczenia kary umownej, zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 7 umowy. Treść umowy odpowiednio powinna być zgodna z warunkami określonymi w ust. 3 -5.

Wykonawca zwraca się o zmianę kwoty, o której mowa w § 5 ust. 10 Umowy do 50.000 złotych. Wykonawca wskazuje, że wymóg ten jest wystarczający, a zarazem całkowicie zgodny z art. 143b ust. 8 Pzp.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść § 5 ust. 10 projektu umowy.

Pytanie nr 4

§ 7 ust 3:

Wykonanie jakichkolwiek robót budowlanych bez zachowania procedury określonej umową, wyklucza możliwość uzyskania z tego tytułu jakiegokolwiek wynagrodzenia.

Wykonawca zwraca się o przeformułowanie § 7 ust. 3 Umowy w taki sposób, aby brak zachowania procedury mógł stanowić podstawę do odmowy wypłaty wynagrodzenia, nie zaś „automatycznie wykluczał możliwość uzyskania wynagrodzenia”.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść § 7 ust. 3 projektu umowy.

Pytanie nr 5

Wykonawca prosi o dopisanie w §13 Umowy następującego zastrzeżenia: „Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru końcowego robót wyłącznie w przypadku stwierdzenia wad istotnych, uniemożliwiających prawidłowe użytkowanie przedmiotu Umowy”. Nieistotne wady lub usterki nie mogą stanowić przyczyny odmowy dokonania odbioru i wypłaty wynagrodzenia. Analogicznie, Wykonawca wnosi o wykreślenie słowa „bezusterkowego” w §13 ust. 8 Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia do umowy zmiany w zakresie odbioru końcowego robót.

Pytanie nr 6

Wykonawca zwraca się o dopisanie w § 13 Umowy uprawnienia Wykonawcy do dokonania jednostronnego odbioru, gdy Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia jego dokonania: „W przypadku, gdy Zamawiający odmawia podpisania protokołu odbioru bez uzasadnionej przyczyny, Wykonawca uprawniony będzie do jednostronnego podpisania protokołu odbioru i wystawienia faktury na jego podstawie.” Wykonawca nie dysponuje żadnym rygorem umownym, który zapewnia mu terminowe dokonanie odbioru oraz terminową wypłatę wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w § 13 w postulowanym zakresie.

Pytanie nr 7

Dotyczy § 14 ust. 1 Umowy:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu robót w terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy - 0,2% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy za każdy dzień zwłoki;**
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub w okresie gwarancji, zgodnie z § 13 ust. 9 lub § 13 ust.10 umowy - 0,05% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy za każdy dzień zwłoki od upływu terminu na usunięcie wad wyznaczonego w trybie § 13 ust. 9 lub § 13 ust. 10 umowy;**
- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - 15% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy;**
- 4) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 5 umowy - karę w wysokości 1% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy za każdy stwierdzony przypadek;**

- 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim podwykonawcom w wysokości 0,2% wartości tego wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki;
- 6) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,05% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki;
- 7) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dostawy czy usługi lub jej zmiany w wysokości 0,05% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki;
- 8) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,05% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy.
- 9) z tytułu skierowania innej osoby niż wskazana w ofercie lub osoby niezaakceptowanej przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Kierownika budowy - 2% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy za każdy stwierdzony przypadek;
- 10) z tytułu zatrudnienia przy realizacji robót szczegółowo wskazanych w opisie zamówienia w oparciu o inny stosunek prawny niż stosunek pracy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości dwukrotności kwoty najniższego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu (obowiązującym chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników w oparciu o umowę o pracę), za każdą osobę zatrudnioną w oparciu o inny stosunek pracy niż umowa o pracę.

Wykonawca wnosi o obniżenie kar umownych wskazanych w §14 ust. 1:

- a. pkt. 1 Umowy – do 0,05 % całkowitej ceny brutto za każdy dzień zwłoki,
- b. pkt. 2 Umowy – do 0,025 % całkowitej ceny brutto za każdy dzień zwłoki,
- c. pkt. 3 Umowy – do 5% całkowitej ceny brutto,
- d. pkt. 6 Umowy – do 0,01 % całkowitej ceny brutto za każdy przypadek,
- e. pkt. 9 Umowy – do 10 000 zł za każdy przypadek,
- f. pkt. 10 Umowy – do 1 000 zł za każdy przypadek.

Wykonawca wnosi o wykreślenie kary umownej wskazanej w §14 ust. 1 pkt. 4 Umowy. Zamawiający dysponuje już innymi rygorami na wypadek niezgłoszenia podwykonawcy (np. pkt. 6 i 7).

Wykonawca wnosi, aby kary umowne, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt. 5 i 7 umowy za każdy przypadek, a nie za każdy dzień zwłoki. Kary takie będą całkowicie wystarczające.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść § 14 ust. 1 projektu umowy.

Pytanie nr 8

Wykonawca wnosi o dopisanie w § 14 Umowy ustępu o następującym brzmieniu: „Łączna wartość kar umownych, które Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia Wykonawcy.” Wykonawca wskazuje, że rolą kar umownych jest jedynie zmobilizowanie Wykonawcy do należytego wykonywania umowy, nie zaś pokrycie ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść § 14 projektu umowy.

Pytanie nr 9

Wykonawca wnosi o dopisanie w § 14 Umowy ustępu o następującym brzmieniu: „Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy zostaje ograniczona do wysokości wynagrodzenia umownego brutto i nie obejmuje utraconych korzyści ani szkód pośrednich.”

Zapis taki ustala poziom odpowiedzialności Wykonawcy w sposób adekwatny do jego obowiązków umownych, a zarazem wystarczająco zabezpiecza interesy Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w § 14 w postulowanym zakresie.

Pytanie nr 10

Wykonawca wnosi, aby Zamawiający mógł skorzystać ze swoich uprawnień do odstąpienia od Umowy opisanych w § 17 Umowy (Odstąpienie od Umowy) wyłącznie w przypadku uprzedniego wezwania Wykonawcy do realizacji Umowy w sposób należyty i bezskutecznym upłygnięciu dodatkowego odpowiedniego terminu wyznaczonego na zaniechanie naruszeń.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w § 17 w postulowanym zakresie.

Pytanie nr 11

§ 17 ust. 1 pkt. 4:

- 1. Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:**
- 4) roboty budowlane wykonuje podwykonawca niezaakceptowany przez Zamawiającego.**

Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu. Uprawnienie to jest zbyt rygorystyczne, a Zamawiający dysponuje już karami umownymi z tytułu niezgłoszenia podwykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść § 17 ust. 1 pkt. 4 projektu umowy.

Pytanie nr 12

§ 17 ust. 1 pkt. 8:

- 1. Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:**
- 8) Wykonawca nie zrealizował obowiązku zatrudnienia pracowników w oparciu o umowę o pracę;**

Wykonawca wnosi o wykreślenie § 17 ust. 1 pkt. 8 Umowy, który jest zbyt rygorystyczny – nawet pojedyncze naruszenie może być podstawą do odstąpienia od Umowy. Tymczasem Zamawiający dysponuje innymi rygorami, które zapewnią realizację obowiązku zatrudniania na podstawie umowy o pracę (kary umowne).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść § 17 ust. 1 pkt 8 projektu umowy.

Pytanie nr 13

Wykonawca zwraca się o dopisanie w § 17 Umowy możliwości odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w przypadkach rażącego naruszenia Umowy przez Zamawiającego:

„Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:

- a) Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 30 dni,
- b) Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie określonym w umowie, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
- c) Dokumentacja projektowa zawiera istotne błędy, uniemożliwiające należytą realizację przedmiotu zamówienia,
- d) Wykonawca nie może realizować przedmiotu umowy przez więcej niż 30 dni z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

Wykonawca będzie uprawniony do skorzystania z prawa do odstąpienia od Umowy w ciągu 90 dni od zaistnienia danej okoliczności.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w § 17 w postulowanym zakresie.

Pytanie nr 14

Wykonawca wnosi, aby w przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający, prócz zapłaty za wykonane roboty, zapłacił Wykonawcy również kwoty wynikające z uzasadnionych kosztów poniesionych przez Wykonawcę do dnia rozwiązania Umowy (np. koszt zakupionych materiałów, koszty związane z rozwiązaniem umów z podwykonawcami itp.).

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza by w sytuacji rozwiązania umowy z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, pokrył inne dodatkowe koszty. Każdy przypadek będzie analizowany indywidualnie.

Pytanie nr 15

§ 19 ust. 2:

Wyżej wymienione przypadki dokonania zmiany umowy, mogą między innymi rzutować na zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia lub/i na zmianę wynagrodzenia dla Wykonawcy. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy z ww. powodów nie może powodować dodatkowych roszczeń wobec Zamawiającego ze strony Wykonawcy.

Wykonawca wnosi o wykreślenie zdania drugiego § 19 ust. 2, które jest sprzeczne z poprzedzającym je zdaniem (pierwsze zdanie dopuszcza roszczenie o podwyższenie wynagrodzenia). Co więcej, całkowicie bezzasadne jest domaganie się od Wykonawcy oświadczenia o zrzeczeniu się roszczeń już w momencie składania oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść § 19 ust. 2 projektu umowy. W ocenie Zamawiającego nie zachodzi sprzeczność. Okoliczności wymienione w § 19 ust. 1 projektu umowy mogą nie tylko rzutować na wydłużenie terminu wykonania. Tylko okoliczności wpływające na zmianę terminu zamówienia nie powodują powstania dodatkowych roszczeń. Jednakże z drugiej strony np. w przypadku wydania poleceń (pkt 12) wynagrodzenie może zostać podwyższone względnie zmniejszone.

Pytanie nr 16

Wykonawca wnosi o dopuszczenie zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia, terminu lub innych, w przypadku:

- 1) stwierdzenia wad lub usterek dokumentacji projektowej, uniemożliwiających prawidłową realizację zadania inwestycyjnego,
- 2) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych,
- 3) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, geotechnicznych, lub też warunków archeologicznych skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
- 4) wstrzymania robót lub przerwy w realizacji robót, które nastąpiły na polecenie Zamawiającego lub z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- 5) działania lub zaniechania organów władzy administracyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść projektu umowy w zakresie wynagrodzenia, terminu lub innych, w przypadku jak wyżej.

Powyższe wyjaśnienia stają się częścią SIWZ wiążącą dla Wykonawcy.


DYREKTOR
mgr inż. Michał Żuber