



**WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI**

Szczecin, 13 września 2018 r.

AP-1.7820.162-4.2018.JR

**DECYZJA
nr 11/2018
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1 w związku z art. 11f ust. 1, 2 art. 12 ust. 1-4, 4d, 4e, 6, art. 16, art. 17, art. 19, art. 20 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zm.), art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2018 r., poz. 1202 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku

**Pana Roberta Mituta
występującego w imieniu Województwa Zachodniopomorskiego**

z dnia 01.08.2018 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „*Rozbudowa przejścia przez m. Barnówko w ciągu drogi wojewódzkiej nr 130*”

zezwalam

Województwu Zachodniopomorskiemu

Ul. Korsarzy 34

70-540 Szczecin

na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa przejścia przez m. Barnówko w ciągu drogi wojewódzkiej nr 130”

Działki przeznaczone pod inwestycję w całości lub podlegające podziałowi					
Lp	nr działki przed podziałem	powierzchnia działki przed podziałem [ha]	nr działek projektowanych	powierzchnia [ha]	Właściciel Adres
Obręb Barnówko					
1	42/5	0,1879	nie dzielona - w całości pod inwestycję		Województwo Zachodniopomorskie; Korsarzy 34 70-540 Szczecin
2	572/54	18,55	572/65	0,0096	GOSPODARSTWO RYBACKIE MASLUK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością; Aleja Pokoju 8, 69-220 Ośno Lubuskie
			572/66	18,54	
3	42/8	0,8500	nie dzielona - w całości pod inwestycję		Województwo Zachodniopomorskie; Korsarzy 34 70-540 Szczecin
4	572/52	0,0008	nie dzielona - w całości pod inwestycję		Gmina Dębno Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno
5	41/10	0,2996	41/13	0,0226	Małż.: Zbigniew Walas, Barnówko 50A/2 Barnówko Anna Walas, Barnówko 50A/2 Barnówko
			41/14	0,2770	
6	41/7	0,3259	41/11	0,0011	Małż.: Zbigniew Walas, Barnówko 50A/2 Barnówko Anna Walas, Barnówko 50A/2 Barnówko
			41/12	0,3248	
7	572/50	0,0091	nie dzielona - w całości pod inwestycję		Gmina Dębno Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno
8	572/51	0,08	572/67	0,0006	Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.; Jagiellończyka 8, 66-400 Grzów Wlkp.
			572/68	0,0017	
			572/69	0,08	

9	35/2	0,3191	35/3	0,0011	udział 1/2 Bogusław Majdanski, Barnówko 22 Barnówko udział 1/2 Ryszard Majdanski, Barnówko 22 Barnówko
			35/4	0,3180	
10	32/2	0,2264	32/5	0,0021	Adam Dudzik, Piasta 1a/8, 74-400 Dębno
			32/6	0,2243	
11	32/1	0,0916	32/3	0,0022	Adam Dudzik, Piasta 1a/8, 74-400 Dębno
			32/4	0,0894	
12	45/5	0,62	45/11	0,0178	Gmina Dębno Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno
			45/12	0,60	
13	28/2	1,05	28/3	0,0007	Paweł Kucharski, Barnówko 27 Barnówko
			28/4	1,05	
14	27	0,96	27/1	0,0004	Jan Bonadyko, Barnówko 28 Barnówko
			27/2	0,96	
15	22	0,12	22/1	0,0012	udział 1/2 Marcin Kopczynski Barnówko 32 Barnówko udział 1/2 Franciszka Kopczynska
			22/2	0,12	
16	190/6	0,2039	190/14	0,0058	Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Dębno; Raclawicka 33, 74-400 Dębno
			190/15	0,1981	
17	579	6,2700	579/1	0,2174	Województwo Zachodniopomorskie; Korsarzy 34 70-540 Szczecin
			579/2	6,05	
18	190/5	9,0978	190/12	0,0043	Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Dębno; Raclawicka 33, 74-400 Dębno
			190/13	9,0935	

zatwierdzam podział nieruchomości

zgodnie z załącznikami do wniosku z dnia 01.08.2018 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „*Rozbudowa przejścia przez m. Barnówko w ciągu drogi wojewódzkiej nr 130*”.

Nieruchomości lub ich części, przeznaczone pod pas drogowy dla przedmiotowej inwestycji, wyróżnione w powyższej tabeli (zaszarzone pola), nie będące własnością Województwa Zachoniopomorskiego, stają się nią z mocy prawa.

zezwalam na ograniczenie korzystania z nieruchomości

Działając w oparciu o art. 11f ust. 1 pkt 8 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, ustaliam obowiązek: budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu i/lub budowy/przebudowy innych dróg publicznych i/lub budowy/przebudowy zjazdów i/lub budowy tymczasowych obiektów budowlanych i/lub rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych i/lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, zezwalając jednocześnie na wykonanie tych obowiązków na działkach wskazanych w poniższej tabeli.

Stosownie do treści art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, dla realizacji ww. obowiązków, określłam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych w poniższej tabeli, polegające na obowiązku udostępnienia w nieograniczonym zakresie całości lub części tych nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych, których szczegółowy zakres wynika z projektu budowlanego stanowiącego integralną część decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej. Do ograniczeń tych przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), stosuje się odpowiednio.

Działki z ograniczonym sposobem korzystania dla obowiązku budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu i/lub obowiązku budowy/przebudowy innych dróg publicznych i/lub obowiązku budowy/przebudowy zjazdów i/lub obowiązku budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych i/lub obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych i/lub obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

Lp	nr działki przed podziałem	powierzchnia działki przed podziałem [ha]	nr działek projektowanych	powierzchnia zajęcia [ha]	Rodzaj robót	Właściciel Adres
Obręb Barnówko						
1	8	0,3915	nie dzielona	0,0006	przebudowa sieci teletechnicznej	Renata Tyrka-Fortuna, Kolonja Mysliborska 2A, 66-433 Lubiszyn
2	42/6	0,0280	nie dzielona	0,0280	przebudowa drogi	Skarb Państwa – Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego
3	572/10	0,1600	nie dzielona	0,0004	budowa wylotu kanalizacji deszczowej	Skarb Państwa – Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego
4	94	0,9100	nie dzielona	0,0201	przebudowa zjazdu, przebudowa sieci energetycznej	Gmina Dębno Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno
5	41/8	0,0916	nie dzielona	0,0049	przebudowa zjazdu	Małż.: Mariusz Pasterniak, Różansko 125/3, 74-311 Różansko Marzena Pasterniak, Różansko 125/3, 74-311 Różansko
6	42/4	0,0700	nie dzielona	0,0076	przebudowa zjazdu	Gmina Dębno Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno
7	18	0,4100	nie dzielona	0,0019	przebudowa zjazdu	Gmina Dębno Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno
8	42/1	0,0600	nie dzielona	0,0055	przebudowa zjazdu	Gmina Dębno Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno
9	78	1,5300	nie dzielona	0,0075	przebudowa zjazdu, przebudowa przyłącza teletechnicznego	Gmina Dębno Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno
10	43/1	1,8300	nie dzielona	0,0023	przebudowa zjazdu	Gmina Dębno Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

11	42/9	0,0433	nie dzielona	0,0012	przebudowa zjazdu	Województwo Zachodniopomorskie; Korsarzy 34 70-540 Szczecin
12	585	0,3900	nie dzielona	0,0166	przebudowa skrzyżowa-nia	Powiat Myśliborski Spokojna 13, 74-300 Myślibórz

1. Na Województwie Zachodniopomorskim ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
2. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie na zasadach i trybie określonym w Dziale 3 Rozdziale 5 – „Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2018 r., poz. 121, ze zm.).
3. Jeżeli założenie lub przeprowadzenie ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w pkt 1, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Województwo Zachodniopomorskie nabyło, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
4. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń o których mowa w pkt 1. Obowiązek wynikający z art. 11 f ust.2 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* ustanawiany jest na rzecz każdorazowego właściciela sieci bądź urządzenia. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
5. Do ograniczeń, o których mowa w art.11f ust.1 pkt 8 lit. i, ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*.

6. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
7. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, wydaje Wojewoda Zachodniopomorski, w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.
8. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
9. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.
10. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.
11. Odszkodowanie za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
12. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18 ustawy.
13. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Województwa Zachodniopomorskiego, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez Województwo Zachodniopomorskie.
14. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Województwo Zachodniopomorskie jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego tej części nieruchomości.

I. Ogólna charakterystyka inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję drogową, polegającą na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 130 w miejscowości Barnówko. Droga wojewódzka zlokalizowana jest w granicy administracyjnej gminy Dębno, powiat myśliborski. Inwestycja dotyczy odcinka drogi o długości 0,94 km.

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych:

- przebudowę nawierzchni jezdni DW130 – wzmocnienie konstrukcji poprzez wykończenia nakładki bitumicznej wraz z jej korektą szerokości do min. 6,5 m,
- przebudowę i budowę odcinków chodników – nawierzchnia kostka betonowa,
- przebudowę wjazdów bramowych – nawierzchnia kostka betonowa,
- przebudowę i budowę zatok autobusowych – nawierzchnia kostka kamienna,
- wykonanie elementów spowolnienia ruchu w postaci przejść dla pieszych z azylami oraz wysp spowalniających na wlocie do miejscowości – nawierzchnia kostka kamienna,
- budowa oświetlenia przejścia dla pieszych,
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami podczyszczającymi i wylotem do rzeki Myśla,
- przebudowa sieci teletechnicznej,
- przebudowa sieci elektroenergetycznej,
- wycinka kolidującej zieleni.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Planowana rozbudowa drogi wojewódzkiej obejmuje odcinek drogi o długości 0,94 km, będący ciągiem drogi wojewódzkiej nr 130 w miejscowości Barnówko.

W obszarze inwestycji DW130 posiada połączenia z innymi drogami publicznymi:

- droga krajowa nr 23 – na początku opracowania – poprzez skrzyżowanie typu prostego,
- droga powiatowa 2127Z – w km 0+802,45 strona lewa – poprzez skrzyżowanie typu prostego

III. Określenie linii rozgraniczających teren.

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru pomarańczowego) wyznaczono na kopiach map do celów projektowych w skali 1:500.

2. Linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją stanowią linie podziału nieruchomości.

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

1. Do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych, zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496 ze zm.).
2. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych, zgodnie z art. 21 ust. 2 ww. ustawy.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Zamierzona inwestycja realizowana będzie poza strefami ochrony konserwatorskiej i nie narusza substancji obiektów objętych ochroną konserwatorską (stanowisko Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 5.07.2018 r. znak: ZN.5142.164.2016.GP).

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm), w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia prac ziemnych przedmiotów–obiektów, co do których istnieje podejrzenie, iż są one zabytkami, należy wstrzymać prace ziemne, zabezpieczyć przedmioty–obiekty i miejsca ich odkrycia, jak też niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków.

VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycję zaprojektowano z uwzględnieniem wszelkich warunków i norm wynikających z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*, a szczególnie zapewniających:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

zatwierdzam projekt budowlany

pn.: „Rozbudowa przejścia przez m. Barnówko w ciągu drogi wojewódzkiej nr 130”

Kategoria obiektów:

IV – skrzyżowania, wjazdy, zjazdy

XXV – drogi

XXVI – sieci

autor projektu zagospodarowania terenu:

mgr inż. Robert Mituta, nr upr. ZAP/0057/PWOD/06

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej. Wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/BD/0198/06

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 11f ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* oraz art. 42 ustawy – *Prawo budowlane*:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót;
- przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
- istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie;
- elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

2. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w *sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia* (Dz. U. z 2002 r., Nr 108, poz. 953, ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z § 6, pkt 6 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w *sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).
3. Inwestor na podstawie § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w *sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554) jest zobowiązany do powołania inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalnościach:
- drogowej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych,
4. Istniejące sieci uzbrojenia terenu przebudować zgodnie z zatwierdzonymi projektami przebudowy tych sieci.
5. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
 - gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą *o odpadach* z dnia 14.12.2012 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 992 ze zm.).
6. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa
- Nie dotyczy.

Nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;

- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Dnia 01.08.2018 r. na podstawie art.11a ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* Pan Robert Mituta, występujący w imieniu Województwa Zachodniopomorskiego wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa przejścia przez m. Barnówko w ciągu drogi wojewódzkiej nr 130”.

Do wniosku inwestor załączył następujące dokumenty:

- opinię Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 18.06.2018 r., postanowienie znak: ZRU.4026.035.2018.ASM,
- oświadczenie inwestora o braku wydania opinii przez Zarząd Powiatu Myśliborskiego w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku,
- oświadczenie inwestora o braku wydania opinii przez Burmistrza Gminy Dębno w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku,
- opinię Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 5.07.2018 r. znak: ZN.5142.164.2016.GP,
- opinię Dyrektora Państwowego Gospodartstwa Wodnego Wody Polskie z 10.07.2018 r. znak: SZ.RUZ.430.13-2.2018.jw,
- opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji lasów państwowych w Szczecinie z 03.07.2018 r. znak: ZS.224.4.15.2018,
- pozwolenie wodnoprawne Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 22.08.2018 r. znak: SZ.ZUZ.4.421.179B/7.2018.ER,
- pozwolenie wodnoprawne Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 22.08.2018 r. znak: SZ.ZUZ.4.421.179A/7.2018.ER,
- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- mapy w skali 1:500 przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie

z odrębnymi przepisami;

- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego;
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, g.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy Wojewoda Zachodniopomorski w odniesieniu do drogi wojewódzkiej wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 13.08.2018 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń wywieszonych w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie, w dniu 13.08.2018 r., a także w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi, tj. w Urzędzie Gminy Dębno oraz w publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej powyższych urzędów. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Kurier Szczeciński”) dnia 17.08.2018 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy. Strony miały możliwość złożenia ewentualnych uwag do dnia 12.09.2018 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. dopełniono obowiązku umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania.

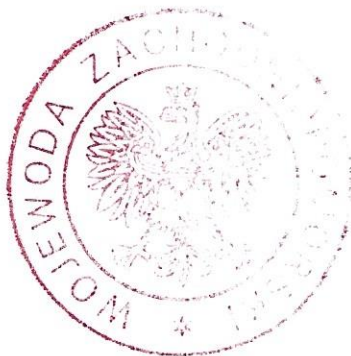
Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy pełnomocnik złożył wnioski o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. W stanie obecnym droga wojewódzka nr 130 znajduje się w złym stanie technicznym. Istniejące wąskie chodniki (lub ich brak) powodują stałe zagrożenie dla życia i zdrowia pieszych korzystających z drogi wojewódzkiej. Stan techniczny dróg uniemożliwia zarządcy drogi zapewnienie należytego bezpieczeństwa kierowców. Szybka realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa pieszych i kierowców oraz zmniejszy koszty społeczne użytkowania i eksploatacji drogi.

Mając powyższe na uwadze, w ocenie organu nadanie inwestycji rygoru natychmiastowej wykonalności leży w ważnym interesie społeczno-gospodarczym.

Od niniejszej decyzji Inwestorowi służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji oraz pozostałym stronom w terminie 28 dni od dnia publicznego ogłoszenia o wydaniu decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego*.

Zgodnie z art. 130 § 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego* decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO
mgr inż. Marta Rodziewicz
KIEROWNIK
w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044.).

Załączniki:

1. Projekt budowlany (2 egz.)
2. Projekt podziału nieruchomości (3 egz.)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca na ręce pełnomocnika (3 egz. decyzji)
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Gospodarki Nieruchomościami ZUW
2. Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Szczecinie (+1 egz. projektu budowlanego)

POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – *Prawo budowlane*;
 - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – *Prawo budowlane*.
2. Do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- *Prawo budowlane*.
3. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwego Okręgowego Inspektora Pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy dla robót trwających dłużej niż 30 dni i zatrudniających co najmniej 20 osób albo planowany zakres robót przekracza 500 osobodni zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w *sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401).
4. W myśl art. 16 ust. 2 ww. ustawy niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej określa 120-dniowy termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna.
5. Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje ona do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń oraz uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
6. W przypadku gdy ww. decyzja dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, właściwy zarządca drogi jest obowiązany, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy faktyczne objęcie nieruchomości w posiadanie następuje po upływie 120-go dnia, licząc od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, właściwy zarządca drogi nie ma obowiązku do wskazania lokalu zamiennego.